



**Órhalom Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**7/2025. számú
Jegyzőkönyve**

Készült: a képviselő-testület 2025. augusztus 6-án tartott soron kívüli nyilvános üléséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Órhalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. augusztus 6-án, *Ipolyvarbó Község Önkormányzatának hivatali épületében (99106 Vrbovka 56.)* tartott soron kívüli, nyilvános üléséről.

Jelen vannak: *(a jelenléti ív szerint)*

Farkas Egon polgármester
Kanyó János alpolgármester
Benőczné Zachar Ágnes képviselő
Orosz János képviselő
Szolík Tamásné képviselő

Tanácskozási joggal:

dr. Murányi Zoltán jegyző

Farkas Egon polgármester köszönti a megjelent képviselőket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 megválasztott tagjából 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, a képviselő-testületi ülést megnyitja. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy valamennyi szavazás - a titkos szavazás kivételével – kézfelemeléssel történik. Javasolja dr. Murányi Zoltán jegyzőt jegyzőkönyvvezetőnek, valamint javasolja a napirendet elfogadni a meghívóban foglaltak szerint.

Tervezett napirendi pontok:

- 1) Előterjesztés Órhalom – Ipolyvarbó között testvér-települési kapcsolat megerősítéséről**
Előterjesztő: Farkas Egon polgármester
- 2) Előterjesztés sportpálya igényléséről**
Előterjesztő: Farkas Egon polgármester
- 3) Előterjesztés ingatlan felajánlás elfogadásáról**
Előterjesztő: Farkas Egon polgármester

Elfogadott napirendi pontok:

- 1) Előterjesztés Órhalom – Ipolyvarbó között testvér-települési kapcsolat megerősítéséről**
Előterjesztő: Farkas Egon polgármester
- 2) Előterjesztés sportpálya igényléséről**
Előterjesztő: Farkas Egon polgármester
- 3) Előterjesztés ingatlan felajánlás elfogadásáról**
Előterjesztő: Farkas Egon polgármester

Órhalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendre és a jegyzőkönyv-vezető személyére tett javaslatot egyhangúlag elfogadta

Napirendek tárgyalása:

- 1) Előterjesztés Órhalom – Ipolyvarbó között testvér-települési kapcsolat megerősítéséről**
Előterjesztő: Farkas Egon polgármester

Farkas Egon polgármester: Tisztelt képviselő-testület! Nagy öröm számomra, hogy Ipolyvarbó Községgel hosszú ideje tart gyümölcsöző testvértelepülési kapcsolatunk, amely a két települést összekötő híd átadásával új szintre is lépett. A héten kerül megrendezésre falunapunk, amelynek keretében ünnepélyes keretek között megerősítjük Ipolyvarbó községgel kötött testvér-települési megállapodásunkat. Ehhez szükséges egy képviselő-testületi határozat, ezért hívtam össze ezt a mai képviselő-testületi ülést. Nagy öröm számomra, hogy itt, Ipolyvarbón tarthatjuk ülésünket, amelyet követően közös vacsorán veszünk részt Ipolyvarbó Község Önkormányzatának Képviselő-testületével. Az együttműködési megállapodás tervezetét a képviselő-testületi tagok megkapták, kérdezem, hogy van e hozzászólás, kérdés? Megállapítom, hogy nincs, így az együttműködési megállapodást az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javaslom.

Órhalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

Órhalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

51/2025. (VIII.6.) határozata

testvér-települési együttműködési megállapodás megerősítéséről

Órhalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Ipolyvarbó és Órhalom közötti testvér-települési együttműködési megállapodást jelen határozattal megerősítik, melynek célja a Felek egymás iránti tiszteletének, barátságának, szakmai hagyományokon alapuló összetartozásának megerősítése és okiratban való rögzítése, mely által hozzá kívánnak járulni a nemzeti összetartozás megerősítéséhez.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

2) Előterjesztés sportpálya igényléséről

Előterjesztő: Farkas Egon polgármester

Farkas Egon polgármester: El kell mondanom, hogy a mai ülésünkön nem szerettem volna mással foglalkozni, csak a testvér-települési megállapodás megerősítésével, azonban még az ülésre szóló meghívó kiküldése előtt kaptam egy megkeresést Órhalom Község Roma Nemzetiségi Önkormányzatától, amit meg kell tárgyalnunk, tekintettel az idő rövidségére. A Nemzetiségi Önkormányzat azzal keresett meg, hogy rajtuk keresztül biztosítsuk a Sportpályát és a hozzá tartozó épületeket Sztárok Estje nevű programjukhoz, amely egy zenés táncos rendezvény lenne, augusztus 23-án. A rendezvény belépős lenne, 2.000, - Ft a jegy, 1.000, - Ft az Órhalmi lakosoknak. Mint azt a képviselő-testület tagjai tudják, amennyiben a nemzetiségi önkormányzat saját rendezvényére kéri el bármelyik épületünket, azt támogatni szoktam, azonban most nem ez a helyzet. A nemzetiségi önkormányzat csak közvetítő, és az esemény mindenki számára nyitott lenne, így több száz fő részvételére lehet számítani. Az a véleményem, hogy ekkora rendezvény megtartására nem megfelelő az infrastruktúránk, nem is beszélve arról, hogy a sportpályához tartozó öltözőépület felújítása még nem fejeződött be. Így az a javaslatom, hogy ne biztosítsuk a Sportpályát augusztus 23. napján Sztárok Estje rendezvény megtartásához. Kérdezem, hogy van e hozzászólás, kérdés? Megállapítom, hogy nincs, így kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy ne adjuk ki a Sportpályát az előterjesztésben meghatározott rendezvényre, az kézfeltartással jelezze.

Órhalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

Órhalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

52/2025. (VIII.6.) határozata

Sportpályakiadásáról Sztárok Estje rendezvényre

Órhalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem adja ki a Sportpályát és a hozzá tartozó létesítményeket 2025. augusztus 23. napján Sztárok Estje rendezvényre.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

3) Előterjesztés ingatlan felajánlás elfogadásáról

Előterjesztő: Farkas Egon polgármester

Farkas Egon polgármester: tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. megkereste egy ingatlan felajánlással az önkormányzatunkat, melyet most ismertetnék.

Farkas Egon polgármester felolvassa a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. MNV/01/50911/2025. iktatószámú levelét.

Van kérdés, hozzászólás? Megállapítom, hogy nincs, így javaslom, hogy fogadjuk el a felajánlott ingatlant.

Órhalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

Órhalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

53/2025. (VIII.6.) határozata

ingatlanfelajánlás elfogadásáról

Órhalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy kezdeményezi a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. MNV/01/50911/2025. iktatószámú, „Ingatlanfelajánlás a magyar Falu Program III. keretében” tárgyú levelének 2. mellékletében megjelölt Órhalom, belterület 107/2. helyrajzi számú (természetben a 2671 Órhalom, Kossuth út 15. szám alatt található) kivett lakóház, udvar megjelölésű, 54 m² területű, a magyar Állam 1/1 tulajdonában lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba adását.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonba adáshoz szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Miután további tárgyalandó téma nem volt a polgármester 18:30 órakor a nyilvános ülést bezárta.


Farkas Egon
polgármester

 K.m.f


dr. Murányi Zoltán
jegyző





ÓRHALOM KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

Tel.: 35/370-001

E-mail: hiv2671@freemail.hu

Levélcím: 2671 Órhalom, Rákóczi út 1.

MEGHÍVÓ

Órhalom Község Önkormányzatának Polgármestere a Képviselő-Testület soron kívüli ülését Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv 44-45.§. alapján

2025. augusztus 6-án (szerdán) 18:00 órára

összehívom.

Az ülés helye: *Ipolyvarbó Község Önkormányzatának hivatali épülete (99106 Vrbovka)*

Napirend:

Nyílt ülés keretében

- 1) Előterjesztés Órhalom – Ipolyvarbó között testvér-települési kapcsolat megerősítéséről**

Előterjesztő: Farkas Egon polgármester

- 2) Előterjesztés sportpálya igényléséről**

Előterjesztő: Farkas Egon polgármester

- 3) Előterjesztés ingatlanfelajánlás elfogadásáról**

Előterjesztő: Farkas Egon polgármester

Órhalom, 2025. augusztus 4.

Farkas Egon s.k.
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Örhalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. augusztus 6-án tartott soron kívüli, nyílt üléséről

Jelen vannak:

Farkas Egon polgármester

Kanyó János alpolgármester

Benőczné Zachar Ágnes képviselő

Bertók Henrietta képviselő

Gemer Ferencné képviselő

Orosz János képviselő

Szolik Tamásné képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz:

dr. Murányi Zoltán jegyző

Meghívottak, vendégek:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

TESTVÉR-TELEPÜLÉS

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS (tervezet)

mely létrejött egyrészről a magyarországi Órhalom Község Önkormányzata, Farkas Egon polgármester képviseletében (2671 Órhalom, Rákóczi út 1.)

másrészről a szlovákiai Ipolyvarbó (Vrbovka) Község Önkormányzata, Fagyas marcel polgármester képviseletében (Vrbovka 56.)

továbbiakban Felek között testvér-települési kapcsolat megerősítése tárgyában, alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. A Felek kifejezik szándékukat, hogy fejlesztik, ápolják a kétoldalú kapcsolatot, a nemzetek közötti megértést és elfogadást, az egymás kultúrájának megismerését.
2. Az oktatás, a közművelődés területén támogatják és kezdeményezik a településeiken működő oktatási, közművelődési intézmények és szervezetek együttműködését.
Elősegítik a fiatalok közötti baráti kapcsolatfelvételt különböző programok szervezésével.
A Felek összefogása kiterjed a társadalmi, kulturális hagyományőrző, sport és egyesületi élet képviselői közötti találkozók minden olyan formájára, amely az együttműködést, a két település kapcsolatát erősítik, lehetőséget biztosítanak közös programok szervezésére.
3. A Felek tájékoztatják egymást ünnepi rendezvényeikről, melyeken lehetőség szerint részt vesznek, képviselik településüket.
4. Mindkét Fél támogatja a két település közötti együttműködés elmélyítését segítő kezdeményezések megvalósítását, a közös pályázati lehetőségek kihasználását.
5. A Felek támogatják a kölcsönös együttműködést a gazdasági és technikai infrastruktúra területén.
Különös hangsúlyt fektetve a határt képező Ipoly folyón átívelő, közös, Szent-Iványi híd infrastruktúráját.

Az együttműködési okirat megújításával, annak aláírásával a két Fél egymás iránti tiszteletét, barátságát, szakmai hagyományokon alapuló összetartozását kívánják megerősíteni és okiratban rögzíteni, ezáltal hozzájárulnak a nemzeti összetartozás megerősítéséhez.

A Testvér-települési Együttműködési Megállapodást Órhalom Község Önkormányzata Képviselő-testülete
../2025. (.....) határozatával jóváhagyta.

A Testvér-települési Együttműködési Megállapodást Ipolyvarbó Község Önkormányzata Képviselő-testülete
.../..../2025. (.....) határozatával jóváhagyta.

Jelen megállapodás aláírása napján lép hatályba. A megállapodást csak az együttműködő önkormányzatok képviselő-testületeinek egyetértésével lehet írásban módosítani, illetve megszüntetni.

A megállapodás négy példányban készült, amelyből kettő magyar, kettő pedig szlovák nyelven tartalmazza jelen megállapodás hatályos szövegét. A magyar és a szlovák nyelvű megállapodás egyaránt hiteles.

Órhalom, 2025.....

Fagyas Marcel
Ipolyvarbó – Vrbovka polgármestere

Farkas Egon
Órhalom polgármestere



DOHODA O PARTNERSKEJ SPOLUPRÁCI MEDZI OBCAMI



ktorú uzavrela na jednej strane obec **Órhalom** v Maďarsku, zastúpená starostom Egonom Farkasom (2671 Órhalom, Rákóczi út 1.),

na druhej strane obec **Ipolyvarbó** (Vrbovka) na Slovensku, zastúpená starostom Marcelom Fagyasom (Vrbovka 56.) ďalej za účelom posilnenia partnerských vzťahov medzi stranami, na nižšie podpísanom mieste a v uvedenom čase, podľa nasledujúcich podmienok:

1. Zmluvné strany vyjadrujú svoj zámer rozvíjať a podporovať bilaterálne vzťahy, porozumenie a akceptáciu medzi národmi a vzájomne sa spoznávať so svojimi kultúrami.

2. Podporujú a iniciujú spoluprácu medzi vzdelávacími a verejnými vzdelávacími inštitúciami a organizáciami pôsobiacimi v ich štátoch v oblasti vzdelávania a verejného vzdelávania.

Podporujú priateľské kontakty medzi mladými ľuďmi organizovaním rôznych programov.

Spolupráca strán sa rozširuje na všetky formy stretnutí medzi zástupcami spoločenského, kultúrneho, tradičného, športového a spoločného života, ktoré posilňujú spoluprácu a medziobecné vzťahy a poskytujú príležitosti na organizovanie spoločných programov.

3. Zmluvné strany sa navzájom informujú o priebežných prácach na území obce, o podujatiach a slávnostných podujatiach druhej strany, ktoré sa konajú na ich územiach, na ktorých sa zúčastňujú a reprezentujú svoje obce, kedykoľvek je to možné.

4. Obe strany podporujú realizáciu iniciatív, ktoré pomáhajú prehĺbiť spoluprácu medzi oboma obcami, a využívanie možností spoločných žiadostí.

5. Zmluvné strany podporujú vzájomnú spoluprácu v oblasti hospodárskej a technickej infraštruktúry.

S osobitným dôrazom na údržbu infraštruktúry spoločného cezhraničného mosta Szent-Iványi cez rieku Ipeľ.

Obnovením a podpísaním dokumentu o spolupráci majú obe strany v úmysle posilniť vzájomný rešpekt, priateľstvo a solidaritu založenú na profesionálnych tradíciách a zdokumentovať ich, čím prispievajú k posilneniu národnej solidarity.

Dohodu o spolupráci medzi partnerskými mestami schválil zastupiteľský zbor obce
Órhalom 51/2025. (08.06.)

Dohoda o spolupráci partnerských miest bola schválená zastupiteľstvom obce
Ipolyvarbó 3/4/2025. (08.06.)

Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu. Dohodu možno zmeniť alebo vypovedať len písomne so súhlasom zastupiteľstiev spolupracujúcich obcí.

Dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obsahujú platné znenie tejto dohody v maďarskom jazyku a dve v slovenskom jazyku. Maďarské aj slovenské znenie sú autentické.

Órhalom, dňa 09.08.2025

Marcel Fagyas
starosta obce Vrbovka Ipolyvarbó



Farkas Egon
starosta obce Órhalom



TESTVÉR-TELEPÜLÉSI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS



mely létrejött egyrészről a magyarországi **Órhalom Község Önkormányzata**, Farkas Egon polgármester képviseletében, (2671 Órhalom, Rákóczi út 1.),

másrészről a szlovákiai **Ipolyvarbó (Vrbovka) Község Önkormányzata**, Fagyas Marcel polgármester képviseletében, (Vrbovka 56.)

továbbiakban Felek között testvér-települési kapcsolat megerősítésére tárgyában, alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1., A Felek kifejezik szándékukat, hogy fejlesztik és ápolják a kétoldali kapcsolatot, a nemzetek közötti megértést és elfogadást, az egymás kultúrájának megismerését.

2., Az oktatás, a közművelődés területén támogatják és kezdeményezik a településeiken működő oktatási, közművelődési intézmények és szervezetek együttműködését.

Elősegítik a fiatalok közötti baráti kapcsolatfelvételt különböző programok szervezésével.

A Felek összefogása kiterjed a társadalmi, kulturális, hagyományörző, sport, és egyesületi élet képviselői közötti találkozók minden olyan formájára, amely az együttműködést, a két település kapcsolatát erősíti, lehetőséget biztosítanak közös programok szervezésére.

3., A Felek tájékoztatják egymást ünnepi rendezvényeikről, melyeken lehetőség szerint részt vesznek, képviselik településüket.

4., Mindkét Fél támogatja a két település közötti együttműködés elmélyítését segítő kezdeményezések megvalósítását, a közös pályázati lehetőségek kihasználását.

5., A Felek támogatják a kölcsönös együttműködést a gazdasági és technikai infrastruktúra területén. Különös hangsúlyt fektetve a határti képező Ipoly folyón átfutó, közös, Szent-Iványi híd infrastruktúráját.

Az együttműködési okirat megújításával, annak aláírásával a két Fél egymás iránti tiszteletét, barátságát, szakmai hagyományokon alapuló összetartozását kívánják megerősíteni és okiratban rögzíteni, ezáltal hozzájárulnak a nemzeti összetartozás megerősítéséhez.

A Testvér-települési Együttműködési Megállapodást Órhalom Község Önkormányzata Képviselő-testülete 51/2025. (08.06.) határozatával jóváhagyta.

A Testvér-települési Együttműködési Megállapodást Ipolyvarbó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3/4/2025. (08.06.) határozatával jóváhagyta.

Jelen megállapodás az aláírása napján lép hatályba. A megállapodást csak az együttműködő önkormányzatok képviselő-testületeinek egyetértésével lehet írásban módosítani, illetve megszüntetni.

A megállapodás négy példányban készült, amelyből kettő magyar, kettő pedig szlovák nyelven tartalmazza jelen megállapodás hatályos szövegét. A magyar és a szlovák nyelvű változat egyaránt hiteles.

Órhalom, 2025. 08. 09.

Fagyas Marcel
Ipolyvarbó – Vrbovka polgármestere



Farkas Egon
Órhalom polgármestere

„Kizárólag elektronikus úton megküldött levél”

Kérjük, válaszlevelében szíveskedjen az
iktatósámra hivatkozni.

Iktasz.: MNV/01/50911/2025

Telefon: (06 1) 237 4400

Órhalom Község Önkormányzata

Tárgy: Ingatlanfelajánlás a Magyar Falu Program III. keretében

Tisztelt Farkas Egon Polgármester Úr

Magyarország Kormánya a kistelepülések támogatása érdekében szükséges további intézkedésekről szóló **1119/2025. (IV. 15.) Korm. határozatában** felhívta a nemzetgazdasági minisztert, hogy **az 5000 fő és az ez alatti lakosságszámú települések népességmegtartó erejének és versenyképességének további erősítése céljából mérje fel a magyar állam és az egyes gazdasági társaságok tulajdonában álló, a felmérés időpontjában nem hasznosított, lakóépületet vagy nem lakás céljára szolgáló épületet tartalmazó, kizárólagos tulajdonában lévő ingatlanjait**, és a modern települések fejlesztéséért felelős kormánybiztos bevonásával **tegyen javaslatot a Kormány számára az ingatlanok érintett helyi önkormányzatok részére történő tulajdonba adása érdekében szükséges intézkedésekre.**

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., illetve az egyes gazdasági társaságok előzetes felmérése alapján jelen levél mellékleteként küldjük Önkormányzatuk közigazgatási területén található azon ingatlanok listáját, melyek esetében a tulajdonát ruházás elvi lehetősége a rendelkezésre álló adatok alapján előzetesen vizsgálendő.

Kérjük, hogy a jelen megkeresés 2.-3. számú mellékletét képező összesítő táblázatokban feltüntetett ingatlanok körét áttekinteni, és legkésőbb 2025. június 20. napjáig írásban nyilatkozni szíveskedjenek arról, hogy az ingatlanok, ingatlanhányadok tulajdonjogának ingyenes megszerzésének lehetőségével önkormányzatuk kíván-e élni.

Az ingyenes tulajdonba adással, illetve az igényfelmérés további részleteivel kapcsolatos legfontosabb információkat az **1. számú melléklet** tartalmazza.

Kérjük, hogy válaszát a jelen levelünkhöz mellékelt nyilatkozat kitöltésével és aláírásával, valamint az igénylésről hozott képviselő-testületi határozat egyszerű másolatának az MFPingatlan@mnv.hu e-mail címre történő visszaküldésével adja meg.

Bízva abban, hogy a jelen kezdeményezéssel is hozzájárulhatunk Önkormányzatuk céljainak megvalósításához, várjuk szíves visszajelzését.

Polgármesteri munkájához további sok sikert és jó egészséget kívánunk!

Budapest, 2025. május 23.

Tisztelettel:



Gyopáros Alpár
Modern települések fejlesztéséért felelős
kormánybiztos • 69. •



dr. Lakner Zsuzsa
Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen
működő Részvénytársaság
vezérigazgató

„Kizárólag elektronikus úton megküldött levél”

1. melléklet

Az ingyenes önkormányzati tulajdonba adásra vonatkozó igényfelméréssel kapcsolatos általános tájékoztatás

Magyarország Kormánya a kistelepülések hátrányainak mérséklése, a népességsökkenés megállítása és az életminőség javítása céljából indította el 2019-ben a Magyar Falu Programot, melynek keretében az elmúlt években - többek között - több ezer, állami feladat ellátáshoz nem szükséges ingatlan (ingatlanhányad) kerülhetett az 5000 lélekszám alatti, valamint a 5 és 15 ezer közötti lélekszámú települési önkormányzatok tulajdonába, hozzájárulva ezzel a települések fejlődéséhez.

Az ingatlanok tulajdonjogának átruházása az önkormányzatok részére egy olyan egyedülálló lehetőséget jelent, amelyen keresztül nem csak az önkormányzat vagyona gyarapszik, hanem azok közösségi célra történő hasznosítására is lehetőség nyílik. 2025-ben ezért a program folytatódik az 5000 fő alatti települések számára.

A felmérés előkészítéseként, a közhiteles ingatlan-nyilvántartás adatai szerint összeállításra került az előzetesen kiajánlható ingatlanok listája, melyek kapcsán az önkormányzati igényfelmérés lefolytatásra kerülhet.

Az igényérvényesítést a jelen levél mellékletében megtalálható nyilatkozat kitöltésével és aláírásával, valamint képviselő-testületi döntéssel szükséges alátámasztani. A képviselő-testületi határozat lehetséges – de formailag nem kötelező – mintája az MNV Zrt. honlapján, az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos információk között található.

(https://www.mnv.hu/sw/static/file/ingyenes_ongkormanyzati_határozat_minta_ingatlan.docx)

Fentiekkel összefüggésben felhívjuk szíves figyelmét, hogy a tulajdonátruházás elvi lehetősége nem kizárólag jelen levél mellékleteiben szereplő ingatlanok összességére áll fenn, azaz a felajánlásban szereplő egyes ingatlanok tekintetében **önállóan (külön-külön) is van lehetőség nyilatkozni.**

Tájékoztatom, hogy az MNV Zrt., illetve az érintett gazdasági társaságok – vagyongazdálkodási és egyéb szempontokra figyelemmel – folyamatosan vizsgálják az előzetesen kiajánlásra kerülő ingatlanok körét, így amennyiben megállapítható, hogy a kiajánlásra került – és önkormányzatuk által a jelen levelünkben foglaltak szerint igényelt – valamely ingatlan átadására a későbbiekben a döntéshozó részére nem tehető javaslat, az MNV Zrt. arról tájékoztatja önkormányzatukat.

Jelezni kívánjuk továbbá azt is, hogy az ingatlanok mindenkor aktuális természetbeni állapotuk szerint kerülhetnek átadásra, azaz a Magyar Államot, és az MNV Zrt.-t, illetve az érintett gazdasági társaságokat semmilyen rendezési, kiürítési, vagy egyéb kötelezettség nem terheli.

A felajánlás természetesen egy elvi lehetőség – amellyel minden 5000 fő vagy ez alatti lakosságszámmal rendelkező település élhet, amelynek területén az érintett szervezetek által előzetesen kiválasztott ingatlanok találhatóak. Továbbá tájékoztatjuk, hogy az előzetes elképzelés alapján egyedi feltételek és rendelkezések mellett kerülne sor az ingatlanok átruházására, azzal, hogy a jelen megkeresés 3. számú mellékletében szereplő, önkormányzati igényrel érintett, átadható ingatlanok esetében a tulajdonátadást az érintett gazdasági társaság és a Magyar Állam közötti tulajdonjog átruházás kell, hogy megelőzze.

„Kizárólag elektronikus úton megküldött levél”

1. melléklet

Amennyiben valamely, a mellékletben megtalálható ingatlant érintően kérdése merülne fel, azt küldje meg az MNV Zrt. részére az **MFPingatlan@mnv.hu** e-mail címre, azonban kérjük, hogy az érintett ingatlan jellege, természetbeni állapota tekintetében önkormányzatuk helyben is tájékozódjon.

Kérjük a tisztelt Önkormányzatot, hogy a **visszajelzést tartalmazó aláírt nyilatkozatot és képviselő-testületi határozat egyszerű másolatát az MFPingatlan@mnv.hu e-mail címre szíveskedjen megküldeni, azzal, hogy postai úton vagy hivatali kapun történő továbbítás nem szükséges.**

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az önkormányzati visszajelzés önmagában nem jelent automatikus jogosultságot a vagyonyjuttatásra, a tényleges tulajdonátadásra az igények összesítését követően a Kormány további döntése, illetve várhatóan törvényalkotás útján kerülhet sor a későbbiekben.

Jelen tájékoztatás nem minősül teljeskörűnek és nem minősül ajánlattételnek.

A Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok összesítő listája (MFP III.)
Órhalom

Sz	Cím	Fekvés	Hrsz	Megnevezés	Terület (m2)	Tulajdoni hányad	Jogi jelleg
1	Kossuth Lajos út 15.	Belterület	107/2	Kivett lakóház	54	1/1	

Gazdasági társaságok tulajdonában álló ingatlanok összesítő listája (MFP III.)
Örhalom

Ssz	Cím	Fekvés	Hrsz	Megnevezés	Terület (m2)	Tulajdoni hányad	Jogi jelleg

